

**ОЛЬГА КОТКОВА**  
Юрист, адвокат

### **Спеціалізація**

Сімейне право, спадкове право, корпоративне право, операції з нерухомістю, державна реєстрація прав, врегулювання спорів

Ольга має понад 18 років професійного юридичного досвіду, з них понад 14 років приватної нотаріальної практики. Її спеціалізація охоплює широкий спектр діяльності, включаючи операції з нерухомістю, сімейне та спадкове право, державну реєстрацію прав, врегулювання спорів з питань нерухомості.

Крім того, Ольга має свідоцтво про право на зайняття нотаріальною діяльністю, видане у 2005 році, що підтверджує її професійну кваліфікацію та прагнення до досконалості в юридичній сфері.

### **Освіта**

- Київський національний університет імені Тараса Шевченка, Інститут права, аспірант (право), 2023 – до сьогодні.
- Юридичний факультет Київського національного університету імені Тараса Шевченка, магістр права, 2005.

### **Нещодавній досвід включає:**

- консультування щодо розірвання шлюбу, забезпечуючи справедливе вирішення делікатних сімейних питань, в тому числі, шляхом мирного врегулювання та в судовому порядку, встановлення режиму окремого проживання в судовому порядку;
- супровід та підготовка проектів правочинів щодо оформлення сімейних та спадкових прав (шлюбний договір, договір про визначення місця проживання дитини, договір про сплату аліментів на дитину, договір про поділ спільного сумісного майна, заповіт тощо);
- надання експертних рекомендацій щодо визначення місця проживання дітей, з пріоритетом на забезпечення дотримання найкращих інтересів дитини, в судовому та позасудовому порядку;
- правовий супровід оформлення спадкових прав на майно, в тому числі, визнання спадщини відумерлою;
- надання юридичного супроводу, включаючи представництво в судових справах, пов'язаних з поверненням (витребуванням) нерухомого майна, стягненням заборгованості за договорами оренди, позики, поставки тощо;
- представництво інтересів агрохолдингу з прямими японськими інвестиціями у серії судових спорів щодо стягнення 12 млн грн заборгованості;
- правовий супровід та консультування міжнародних громадських організацій з питань нотаріату, нерухомості та загальних юридичних питань;

- юридичний супровід та консультування під час укладення понад 600 договорів придбання, продажу, оренди та інших операцій щодо об'єктів нерухомості;
- правовий супровід дочірньої компанії німецького виробничо-торгового холдингу з питань трудових відносин і договірної діяльності.

***Юрисдикції***

Україна

***Мови***

українська, російська